



**ガソリン高騰のため、東御市・上田市など遠方からからお越しの方は、交通費をお渡します。**

# ご案内



4月23日(土)、24日(日)、25日(月)、26日(火)  
AM9:30~PM17:15

## 予約見学会：御代田町 本社の近く 「20代のご夫婦が建てた 36坪で4LDKの家」です

みなさん、こんにちは。大井建設工業(株)社長の大井と申します。今も見学会のご案内をお送りします。今回ご覧いただく住宅は20代のご夫婦が妥協する事なく、ご要望をたくさん取入れた理想の住宅です。

材木や設備機器など住宅業界も相次ぐ値上げが始まっていますが、大手ハウスメーカーと同じ高性能住宅が、安心価格で建てられる時代になりました。今回も見どころ満載。ぜひ、ご覧くださいね。予約見学会でお待ちしています。

【主な見どころは・・・】

- ・36坪で4LDK、テレワーク用の書斎がある家
- ・共働き夫婦の生活スタイルに合わせた使いやすい家事動線
- ・ゆっくり出来る24帖のLDKとペニンシュラキッチン
- ・玄関収納やランドリールームなど、使いやすい13カ所の収納
- ・耐震等級3、ZEHなどの高性能な家



イメージキャラクター  
夢を叶える「エルくん」

です。では、見どころを2つに分けてご案内します。

### ★1つ目のポイント 生活スタイルを考えた動線とゆっくり出来るLDK

今回ご覧いただく住宅は、ご家族の生活スタイルに合わせてプランニングしました。そのため、玄関から直接LDKには入らず、玄関で上着を脱ぎ、洗濯物が干せる3.5帖のランドリールームに直行し、手洗いや洗顔をした後、リビングに入る動線です。

コロナ禍がなかなか収まらない中、衛生面でも使いやすい間取りです。

また、LDKは24帖の広さ、ペニンシュラキッチンなど、家族4人でもゆったり使えます。そして、2階には3.5帖の書斎もあり、テレワークや趣味の部屋としても使えます。「**家の中に一人になれる場所がある**」憧れますね。ぜひ、ご覧ください。



## ★2つ目のポイント

### 使いやすい収納と高性能な家

もう一つのポイントは、やはり収納です。今回も 3.5 帖のウォークイン・クローゼット、玄関収納、ランドリー収納など、13カ所の収納を造りました。この中で、玄関収納と2カ所あるランドリー収納は、ぜひご覧ください。

もちろん、今回ご覧いただく住宅も耐震等級 3、ZEH など高性能な住宅です。



今回も見どころ満載。

「住宅展示場を見ても参考にならない」とお感じの方は、ぜひ、ご覧ください。

見学会でお待ちしています。

主な特徴をまとめると・・・

- 36坪で 4LDK の家
- 存在感があるペニンシュラキッチン
- 便利で使いやすい 13カ所の収納
- 生活スタイルに合わせた家事動線
- 24帖の広くて開放的な LDK
- リモートワーク用 3.5帖の書斎
- 耐震等級 3 と太陽光 8.5kw の ZEH
- 3.5帖もある広いランドリールーム

**ご注意：今回は少人数制での予約見学会のため、見学をご希望の方は事前にご予約が必要です。ご予約後、ご招待状をお送りします。**

	4/23(土)	4/24(日)	4/25(月)	4/26(火)
9:30~				
10:30~				
11:30~				
13:30~				
14:30~				
15:30~				
16:30~				

こちらから、ご連絡下さいね  
**お電話の方 0120-33-4152**

**各時間帯 2組限定です**



前回は 1 週間前には土曜日と日曜日の午前中など、人気のある時間帯が埋まってしまいました。見学をご希望の方は、お早めに予約して下さいね！

大井建設工業株式会社  
代表取締役社長

**大井 康史**

### 追伸 1

なお、予約見学会にご参加いただいた方で、これから家づくりをご検討の方には家づくりの勉強費用として、クオカード 2,000 円分プレゼントします。ご活用下さいね！



### 追伸 2

御代田町以外にお住まいの方には交通費をお渡しします。お問合せくださいね！

**見学会のご予約はこちら**



<https://www.kosodate-ouen.com/reserve/>